



**PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI ULANG
PENGADAAN BADAN USAHA PELAKSANA PROYEK KERJASAMA PEMERINTAH DENGAN BADAN USAHA (KPBU)
BANDAR UDARA HANG NADIM**

Panitia Pengadaan Badan Usaha Pelaksana Proyek Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU) Bandar Udara Hang Nadim ("Panitia") mengundang badan usaha nasional maupun internasional untuk mengikuti Prakualifikasi Ulang pengadaan badan usaha pelaksana Proyek Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU) Bandar Udara Hang Nadim ("Proyek").

Pengadaan badan usaha akan dilaksanakan sesuai dengan Peraturan Presiden Nomor 38 Tahun 2015, Peraturan Menteri Perencanaan Pembangunan Nasional/Kepala Bappenas No. 4 Tahun 2015 dan Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Republik Indonesia No. 29 Tahun 2018.

Bandara Hang Nadim merupakan bandar udara yang terletak di Batam, Provinsi Kepulauan Riau, Indonesia, dengan permintaan penumpang yang stabil sekitar 5,6 juta penumpang pada tahun 2018. Hal tersebut telah melampaui kapasitas terminal sebanyak 3,5 juta penumpang per tahun. Pertumbuhan yang signifikan diperkirakan akan berlanjut dalam jangka pendek hingga menengah.

Sehubungan dengan hal di atas, Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam (BP Batam) selaku pihak yang memiliki kewenangan untuk melakukan pengembangan dan pengelolaan Bandara Hang Nadim berdasarkan Undang-Undang No. 36 Tahun 2000 dan Peraturan Pemerintah No. 65 Tahun 2014, memiliki rencana untuk memperluas Bandara Hang Nadim sebagai bandara internasional kelas dunia yang mampu memenuhi permintaan penumpang yang terus meningkat dan mendukung pertumbuhan Batam sebagai salah satu tujuan investasi dan pariwisata di Indonesia.

Proyek ini bertujuan mendapatkan mitra kerjasama untuk (i) merenovasi, mengelola, memelihara dan mengoperasikan fasilitas bandara eksisting, meningkatkan dan memperluas terminal penumpang eksisting; (ii) membangun, mengelola dan memelihara terminal penumpang baru; (iii) membangun, mengelola dan memelihara infrastruktur sisi darat lainnya, infrastruktur sisi udara (kecuali navigasi udara) dan infrastruktur pendukung lainnya; (iv) merelokasi, membangun dan mengelola terminal kargo; dan (v) menyampaikan usulan konsep pengembangan rencana induk Bandara Hang Nadim dengan konsep *Logistics Aerocity*.

Proyek ini merupakan penyediaan, pengoperasian dan perawatan infrastruktur melalui skema Kerjasama Pemerintah dengan Badan Usaha dengan bentuk kerjasama D-B-F-T-O-M (*Design-Build-Finance-Transfer-Operation-Maintenance*) untuk estimasi jangka waktu 35 (tiga puluh lima) tahun, dengan perkiraan nilai proyek sebesar Rp 5,9 Triliun. Pengembalian investasi Proyek dilaksanakan melalui mekanisme pembayaran oleh pengguna dalam bentuk tarif, sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

Badan usaha yang berminat untuk berpartisipasi dalam Prakualifikasi melakukan pendaftaran dengan persyaratan sebagai berikut:

1. pendaftaran dan pengambilan dilakukan oleh Direktur Utama atau pejabat lain yang berwenang mewakili badan usaha atau yang dikuasakan dengan menyerahkan Surat Kuasa bermeterai cukup;
2. menyerahkan salinan identitas diri kepada Panitia Pengadaan;
3. menyerahkan Surat Pernyataan Minat/*Expression of Interest* yang ditandatangani oleh Direktur Utama atau pejabat lain yang berwenang; dan
4. seseorang dilarang bertindak sebagai kuasa untuk lebih dari satu Badan Usaha dalam pengambilan Dokumen Prakualifikasi.

Pendaftaran dapat dilakukan dengan cara:

1. menyerahkan persyaratan pendaftaran Dokumen Prakualifikasi di atas secara langsung ke alamat Ruang Sekretariat Panitia Pengadaan KPBU Bandara Hang Nadim BP Batam. Gedung BIDA ANNEX II Lantai 1, Jalan Jenderal Sudirman No.1, Batam Centre 29400, pada hari kerja sejak tanggal 7 Mei 2019 – 11 Juli 2019, pukul 09.00 – 15.00 WIB. Peserta dapat mengambil Dokumen Prakualifikasi setelah seluruh dokumen persyaratan pendaftaran telah diterima Panitia Pengadaan; atau
2. mengirimkan persyaratan pendaftaran Dokumen Prakualifikasi di atas melalui surat elektronik kepada alamat email pp.kpbuhnia@bpbatam.go.id, cc: pp.kpbuhnia@gmail.com paling lambat tanggal 11 Juli 2019, pukul 15.00 WIB. Panitia Pengadaan akan mengirimkan Dokumen Prakualifikasi melalui surat elektronik setelah menerima seluruh dokumen persyaratan pendaftaran.

Panitia Pengadaan juga menginformasikan bahwa pemberian penjelasan (*aanwijzing*) atas Proyek direncanakan akan dilaksanakan di Batam, pada tanggal 14 Mei 2019.

Batam, 7 Mei 2019

**Panitia Pengadaan Badan Usaha Pelaksana
Proyek KPBU Bandara Hang Nadim**

SEKRETARIAT PANITIA PENGADAAN:

Alamat	:	Ruang Sekretariat Panitia Pengadaan KPBU Bandara Hang Nadim B Batam. Gedung BIDA ANNEX II Lantai 1, Jalan Jenderal Sudirman N Batam Centre 29400
Telepon	:	+62 852 6340 1602
Email	:	pp.kpbuhnia@bpbatam.go.id cc: pp.kpbuhnia@gmail.com